



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Stanovanje - Apartma**

**106,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**M/M**

**KRAJNSKA GORA, ČIČARE, Gorenjska**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 2006**

**D (60 - 105 kWh/m<sup>2</sup>a)**

106 m<sup>2</sup>, apartma, duplex, zgrajen l. 2006, M/M, lep moderno opremljen apartma na čudoviti sončni lokaciji v apartmajskem objektu s 24 apartmaji. JZ lega, balkon Objekt je zgrajen iz sodobnih in visokokvalitetnih materialov in se nahaja na najlepši lokaciji v naselju Čičare s čudovitimi pogledi na kranjskogorske vršace, 800 m oddaljeno od smučišč. V neposredni bližini je golf igrišče in kristalno čista reka Pišnica. V ceno apartmaja je vključeno tudi 1 lastniško PM in shramba 2 m<sup>2</sup>, prodamo. Cena: 260.840,00 EUR

Opremljena površina meri 55 m<sup>2</sup>, od tega balkon 4,24 m<sup>2</sup>. 49 m<sup>2</sup> prostora je še neizdelanega in se nahaja v mansardi.

Dvigalo, urejena etažna lastnina in upravljanje objekta.

Nakup apartmaja je tudi priložnost za investicijo, urejeni so podpisi vseh lastnikov v objektu za oddajo apartmaja in oddajo prek spletnih portalov.

-pogoj prodajalca za podpis prodajne pogodbe je, da mu kupec povrne del stroška prodaje in sicer v višini 2% + ddv.

