



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Dvojček
Velikost:	146,00m²m²
Nadstropje:	P+1
Lokacija:	RODICA, LJ-okolica
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2019
Energetski razred:	Ni podatka

146 m², dvojček, novogradnja, začetek gradnje l. 2019, 307 m² zemljišča, P+1, izredno kvalitetna gradnja na odlični iskani lokaciji blizu trgovine, vrtca in šole, postaje za avtobus in postaje za vlak, mirna odprta ulica. Visoki stropi 3 m. Prodajna cena zajema nepremičnino izdelano do 3. podaljšane GF z urejeno okolico objekta. izvedena dela so opisana v nadaljevanju. Trenutno sta na voljo kupcem še obe enoti, prodamo. Cena: 325.000,00 EUR

III. podaljšana gradbena faza v celoti

vgrajeno je zunanje stavbno pohištvo vključno z zunanjimi žaluzijami na motorni pogon

fasada je zaključena vključno s keramiko v spodnjem delu

predelne stene

objekt je zasnovan kot energetsko varčen in sodi v razred B1

vgrajene zunanje granitne police

meteorna kanalizacija s ponikovalnico

notranja in zunanja fekalna horizontalna kanalizacija

izvedeni so vsi priključki na javno infrastrukturo(vodovod, kanalizacija, električna, TK omrežje

zunanja ureditev, zelenica, tlakovano dvorišče, nadstrešek za dva avta brez stekla.



MA - nepremičninska družba

VIR, Šaranovičeva 28

1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **041/466-053**

E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**

