



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 4-sobno

95,00m²m²

P/2

DOMŽALE, LJ-okolica

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2008, adaptirano leta 2017

C (35 - 60 kWh/m2a)

95 m², 4-sobno, zgrajeno l. 2008, adaptirano l. 2017, 100 m² zemljišča, P/2 nad., Odlična priložnost, primerno za družino. Možnost tudi najema z odkupom. Stanovanje je prazno in takoj vseljivo. Vabljeni na ogled, prodamo. Cena: 245.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji 4 sobnega stanovanja z Atrijem na super lokaciji v Domžalah na Ulici Nikola Tesla blizu naselja Bistra.

Razporeditev stanovanja: hodnik, kopalnica z dvema umivalniki in tušem, ločen wc, tri spalnice, kuhinja ter velika dnevna soba z jedilnico ki ima izhod na atrij. Južna lega. Stanovanju pripadajo 3 lastniška parkirna mesta (2 sta pod streho) pred stanovanjskim objektom. Do stanovanja lahko dostopate skozi objekt ali skozi dva vhoda skozi atrij. Stanovanju pripada tudi klet v izmeri 9,5 m².

Oprema in prenova

Stanovanje je lepo ohranjeno in vzdrževano, prodaja se opremljeno po dogovoru. Renovirano je bilo leta 2017 (kopalnica, podi, stanovanje je bilo na novo opremljeno).

Stroški

Pozimi cca 150 eur, poleti 110eur.

Priključki

- Internet - optika.

- Ogrevanje - lastna plinska peč (mestni plin) + kamin na pelete

Lokacija

Izjemna lokacija, v okolici se nahaja vsa infrastruktura (OŠ, vrtec, srednja šola, avtobusna postaja, železniška postaja, banka, lekarna, restavracije, trgovine ...). Hiter dostop do obvoznice.

Pravno stanje

Vpisano v ZK in bremen prosto.

Vljudno vabljeni na ogled!

Pogoj prodajalca za sklenitev prodajne pogodbe je, da mu kupec povrne del stroška za posredovanje in sicer v višini 2 % + DDV



MA - nepremičninska družba

VIR, Šaranovičeva 28

1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **051/209-858**

E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**

