



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

139,00m²m²

Nadstropje:

P+1

Lokacija:

ZGORNJE PIRNIČE, LJ-okolica

Šifra:

hiša-pri cesti objekt A

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

novogradnja, zgrajena l. 2023

Energetski razred:

Ni podatka

139 m², samostojna, novogradnja - zgr. l. 2023, 448 m² zemljišča, P+1, hiša na lepi sončni lokaciji zgrajena do IV. podaljšane gradbene faze z končano okolico in vgrajeno toplotno črpalko. Kvalitetna gradnja, stropovi 2,70 m. v hiši je tudi vse pripravljeno za pametno instalacijo + rekuperacijo. Prodajna cena vključuje DDV, prodamo. Cena: 420.000,00 EUR

hiša je zgrajena z opečnim blokom 25cm + 20cm fasada, vgrajeno talno gretje po vseh prostorih, estrih, omet, toplotna črpalka kompletno zmontirana, priprava za električne žaluzije, troslojna okna, vgrajene omarice in elektrokabli, vrata Inotherm ALU, urejeno dvorišče- tlakovci, trava, za objekti izdelane terase iz brušenega betona, urejene meje- škarpe ali ograje, Možno je izkoristiti dodaten prostor v mansardi ca 50 m². pogoju prodajalca za sklenitev prodajne pogodbe je da kupec prevzame del plačila za posredovanje in sicer v višini 2%+DDV.



MA - nepremičninska družba

VIR, Šaranovičeva 28

1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **040/898-029**

E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**

