



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 2,5-sobno
Velikost:	49,60m²m²
Nadstropje:	2/3
Lokacija:	SP. ŠIŠKA, LJ-mesto
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1889
Energetski razred:	C (35 - 60 kWh/m2a)

49,6 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 1889, 2/3 nad., prodamo. Cena: 149.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji 2,5 - sobnega stanovanja na super lokaciji v bližini parka Tivoli.

Stanovanje ima 49,6 m² in obsega: hodnik, kopalnica z tušem, kuhinja z jedilnico, prostorna dnevna soba ter dve sobi, ena soba ima izhod na zaprto ložo. Parkirišče je na voljo pred stanovanjsko stavbo na dovolilnico (cca. 50€ na leto) Ogrevanje na toplarno (nizki stroški).

Oprema in prenova

- 2004 menjana okna
- 2005 obnova strehe
- 2016 obnova fasade

Lokacija

Izjemna lokacija, nasproti parka Tivoli. Dostop do obvoznice je enostaven in hiter. Stanovanje se nahaja v neposredni bližini celotne infrastrukture (trgovine, šola, LPP, železniška postaja, lekarna, petrol..)

Pravno stanje

Vpisano v ZK in bremen prosto.

Vljudno vabljeni na ogled!

Pogoj prodajalca za sklenitev prodajne pogodbe je, da mu kupec povrne del stroška za posredovanje in sicer v višini 2 % + DDV



MA - nepremičninska družba

VIR, Šaranovičeva 28
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **051/209-858**

E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**

