



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Vrstna</b>
Velikost:	<b>158,50m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>P+1</b>
Lokacija:	<b>BIZOVIK, BLIZU GOLOVCA, LJ-mesto</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>2020</b>
Energetski razred:	<b>EI: Izračun ni mogoč</b>

158,5 m<sup>2</sup>, vrstna, novogradnja, začetek gradnje l. 2020, 350 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1, Končna ENOTA. objekt 3, izredno kvalitetna gradnja na odlični sončni lokaciji JV lega blizu trgovine, vrtca in šole, postaje za LPP, mirna ulica, visoki stropovi. Prodajna cena zajema nepremičnino izdelano do 3. podaljšane GF z urejeno okolico objekta. Dela ki bodo izvedena so opisana v nadaljevanju. Predvideno dokončanje junij 2021, prodamo. Cena: 380.000,00 EUR

**III. podaljšana gradbena faza v celoti**  
**predelne stene**  
**pergola pred glavnim vhodom**  
**kolesarnica ob glavnem vhodu**  
**pergola na terasi**  
**fasada. toplotna izolacija z zaključno obdelavo**  
**zunanje stavbno pohištvo vključno z zunanjimi žaluzijami na motorni pogon**  
**objekt je zasnovan kot energetsko varčen**  
**meteorna kanalizacija s ponikovalnico**  
**zunanja fekalna kanalizacija**  
**priključki na javno infrastrukturo( vodovod, kanalizacija, elektrika, TK omrežje**  
**na mejah se izvede panelna ograja, paneli iz plastificirane jeklene osnove**  
**ogreja v atrijih na mejah s sosednjim objektom**  
**zatravitev vseh površin ki niso tlakovane**  
**dovozna cesta z finalno obdelavo (asfalt ali tlakovci)**



**MA - nepremičninska družba**  
VIR, Šaranovičeva 28  
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **041/466-053**  
E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**

