



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje - 5 in večsobno**

Velikost:

**108,40m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**VP/1**

Lokacija:

**DUPLICA, LJ-okolica**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1995**

Energetski razred:

**C (35 - 60 kWh/m2a)**

108,4 m<sup>2</sup>, 5 in večsobno, zgrajeno l. 1995, VP/1 nad., Duplex, stanovanje je prazno in na voljo takoj, prodamo. Cena: 179.000,00 EUR

**Posredujemo pri prodaji 5 in več sobnega duplex stanovanja s pogledom na Kamniško-Savinjske Alpe.**

**Površina in lega**

Uporabne površine stanovanja je 89,7 m<sup>2</sup> + klet in 2 balkona. SV lega. Parkirišče je na voljo pred stanovanjsko stavbo.

**Razporeditev prostorov**

Predprostor, 2 spalnici, ena ima izhod na balkon, kopalnica, velik prostor za kuhinjo z jedilnico z izhodom na veliko teraso. V zgornjem nadstropju sta še dve spalnici. Stanovanje je neopremljeno. Skupna kolesarnica. Klima.

**Priključki**

· Ogrevanje na plin

**Lokacija**

Stanovanje se nahaja v neposredni bližini infrastrukture (trgovine, šola, železniška postaja, LPP .. )

**Pravno stanje**

Vpisano v ZK in bremen prosto.

Vljudno vabljeni na ogled!

**Pogoj prodajalca za sklenitev prodajne pogodbe je, da mu kupec povrne del stroška za posredovanje in sicer v višini 2 % + DDV**



**MA - nepremičninska družba**

VIR, Šaranovičeva 28

1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **051/209-858**

E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**

