Prodaja posest PODGORA PRI ZLATEM POLJU, 1.094,00m² 35.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Posest - Zazidljiva**
Velikost:	**1.094,00m²m²**
Lokacija:	**PODGORA PRI ZLATEM POLJU, LJ-okolica**
Šifra:	**parcela BA**
Država:	**Slovenija**
Energetski razred:	**Ni podatka**

1.094 m², zazidljiva, prodamo. Cena: 35.000,00 EUR

SONČNA PARCELA S ČUDOVITIM RAZGLEDOM – IDEALNA ZA POČITNIŠKI OBJEKT
Na mirni in sončni lokaciji prodamo zazidljivo parcelo v naklonu, ki nudi odprt in čudovit pogled na dolino. Parcela predstavlja odlično priložnost za gradnjo počitniške hiše v naravi, stran od mestnega vrveža.
Dostop do parcele je urejen neposredno iz asfaltirane občinske ceste, vsi ključni priključki (javni vodovod, elektrika, telekomunikacije) pa se nahajajo v neposredni bližini. Organiziran je tudi odvoz odpadkov.
Po veljavni lokacijski informaciji je na parceli dovoljena gradnja počitniškega objekta tlorisa do 60 m², etažnosti K+P+M (klet + pritličje + mansarda).
Parcela je zemljiškoknjižno urejena in brez bremen.
Osnovna namenska raba: stavbno zemljišče – območje počitniških hiš.
Naklon terena: cca 28 stopinj , kar omogoča zanimive arhitekturne rešitve in izkoriščenost razgleda.
Odlična priložnost za investicijo ali ustvarjanje lastnega vikend oddiha v naravi.

MA - nepremičninska družba
VIR, Šaranovičeva 28
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **040/898-029**
E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**