# Prodaja posest VIDEM, 3,90m²

# 1.300.000,00 EUR

| | |
|---|---|
| Transakcija: | **Prodaja** |
| Tip: | **Posest - Za investicijo** |
| Velikost: | **3,90m²m²** |
| Lokacija: | **VIDEM, LJ-okolica** |
| Šifra: | **JBH** |
| Država: | **Slovenija** |
| Energetski razred: | **Ni podatka** |

3,9 m², za investicijo, Na izredno zaželjeni lokaciji prodamo zazidljivo zemljišče s projektom za gradnjo 22 stanovanj s parkirnimi mesti v kleti .Zemljišče se nahaja v umirjenem, urbanem in družinam prijaznem okolju v neposredni bližini osnovne šole, vrtca, trgovine, zdravnika, lekarne in knjižnice (350m). Do avtocestnega priključka je zgolj 4,5 km (6 min), do poslovno-nakupovalnega središča BTC City -Ljubljana 9 km (10 min). Ceni je potrebno prišteti 22 % DDV, prodamo. Cena: 1.300.000,00 EUR

Narejen je projekt DGD, ki predvideva gradnjo treh večstanovanjskih stavb s skupno kletno garažo. Pridobiti je potrebno še mnenje DRSV in se lahko vloži za pridobitev GD. Časovnicani znana. Zemljišče je ravno in nepozidano, parcelne meje so urejene, komunalni priključki so ob parceli ali na javnih površinah v bližini. Primerno za investitorja,  ki se mu ne mudi!

**MA - nepremičninska družba**
VIR, Šaranovičeva 28
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **040/898-029**
E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**